

**ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
V zastúpení: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne**
IČO: **36 442 151**
DIČ: **2022187453**
IČ DPH: **SK 2022187453**
IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**
SSD a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiely Sa,
vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Štiavnička

so sídlom: **Štiavnička č. 78, 034 01 Štiavnička**
IČO: **00315770**
DIČ: **2020589747**
IČ DPH:
V zastúpení: **Ladislav Zvara, starosta obce**

ako povinný z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KNC č. 397, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1587 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 11 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-52/2019, vypracovaným Ing. Štefanom Sakmárom, dňa 24.03.2020 a overeným Okresným úradom Ružomberok - katastrálnym odborom dňa 02.04.2020 pod číslom 196/2020.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Štiavnička – Začiatok obce – Rozšírenie NNK**“.

Predmetný pozemok je Okresným úradom, katastrálnym odborom Ružomberok evidovaný na liste vlastníctva č. 338 pre katastrálne územie Štiavnička v prospech výlučného vlastníka nasledovne:

Obec Štiavnička, v podiele 1/1 – na, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KNC č. 397, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1587 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 11 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-52/2019.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinní z vecného bremena sú povinní opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinní týmto prehlasujú, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Ružomberok tento vklad:

- **na LV č. 338 pre katastrálne územie Štiavnička:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KNC č. 397, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1587 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 11 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-52/2019.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Ružomberok.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Štiavnička číslo 18-21/2020 dňa 11. 06. 2020 a bola zverejnená dňa 29. 06. 2020 na webovej stránke povinného z vecného bremena.

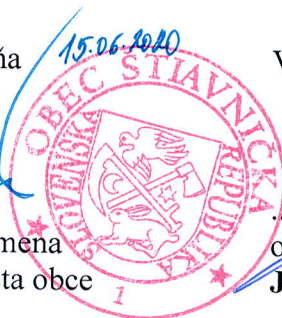
Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V ŠTIAVNÍČKE, dňa 15.06.2020

V Žiline, dňa 23.6.2020


.....
povinný z vecného bremena
Ladislav Zvara, starosta obce




.....
oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť
Žilina
-15-

OBEC ŠTIAVNÍČKA

Dátum 19. 6. 2020

Číslo zápisu: 2020/0338

Číslo spisu:

Prilohy:

Vyhotovuje: ZVAPA